华中农业大学工科创新与实训基地项目

施工阶段审计周报

(第8期)

跟踪单位: 湖北众信工程造价咨询有限公司

项目组长: 余丽

跟踪人员:余丽

跟踪时间: (2019.3.18-2019.3.24)

华中农业大学工科创新与实训基地项目 跟踪审计工作周报

华中农业大学:

我们接受委托对贵校新建的华中农业大学工科创新与 实训基地项目进行跟踪审计工作,现将 2019 年 3 月 18 日至 2019 年 3 月 24 日的工作情况汇报如下:

一、工程进度情况:

截止 2019 年 3 月 24 日, 工科创新基地的施工进度情况如下:

1、2019年3月18日,土方继续开挖,土方放二级坡,土质较好。

- 2、2019年3月20日,活动板房已搭建部分,计划月底临时道 路、临时水电、临时设施等临时建筑施工完。
 - 3、2019年3月22日,东边及西边2个塔吊基础已浇筑完成。

二、报告期内跟踪审计工作内容:

- 1、审核总承包施工合同,包含合同内容是否与招标文件的要求相符合;合同条款是否全面、合理;有无遗漏关键性内容;竣工结算方式及价款调整是否合理等,并提出审核咨询意见书。
 - 2、参加施工现场自然地面的方格网测量, 收集测量原始数据。
 - 3、跟踪、记录现场临时道路铺设、土方挖运等施工情况。
 - 4、日常工地巡视,密切关注施工进度;
 - 5、熟悉项目资料及新到图纸,为后期的跟踪审计工作做准备。

三、造价控制情况:

1、收集方格网测量原始数据、收集施工现场建筑垃圾等范围测量原始数据,做好土方工程计量的准备工作。

四、资料收集情况:

- 1、华中农业大学工科创新与实训基地项目投标文件(纸质版)
- 2、华中农业大学工科创新与实训基地项目施工图纸(纸质版)
- 3、华中农业大学工科创新与实训基地项目施工合同(纸质复印版)

五、下周工作计划:

- 1、密切关注和掌握场地平整、土方开挖、回填、弃土外运等施工情况。
 - 2、密切关注和掌握雨季排水施工情况。
 - 3、做好跟踪记录(包括照片和文字记录)。
 - 4、参加图纸会审会议(时间待定)

六、存在的问题和建议

1、这周土方继续开挖,但是雨水比较多,要加快步伐,避开雨季,随时关注基底土质情况,是否达到老土层,避免超挖,及时跟地址勘查和甲方沟通处理方案。

湖北众信工程造价咨询有限公司 2019年3月24日





















