华中农业大学第三综合实验楼项目

施工阶段审计周报

（第 99 期）

跟踪单位：湖北众信工程造价咨询有限公司

项目组长：胡银波

跟踪人员：余丽

跟踪时间：（2019.2.16—2019.2.22）

华中农业大学第三综合实验楼项目
跟踪审计工作周报

华中农业大学：

我们接受委托对贵校新建的华中农业大学第三综合实验楼项目进行跟踪审计工作，现将 2019 年 2 月 16 日至 2019 年 2 月 22 日的工作情况汇报如下：

一、工程进度情况：

截止 2019 年 2 月 22 日，第三综合实验楼的施工进度情况如下：

1、2019 年 2 月 16 日，总承包方 2 月 14 号管理人员开始上班；

2、2019 年 2 月 18 日，这几天连续下雨，人工还没上工，室外绿化还没开工，计划 21 号工人到场；

3、2019 年 2 月 19 日，空调计划：屋面电缆明天下午到现场，本月底前安装完成并送电。一层 VRV 外机明天从厂里发货出来，大约 2-3 天到场，到场后 5 个工作日设备及管道安装完成。一二层分体空调后天发货，应该当天可以到现场。一天安装完成。3 月初主机进行试运行调试及空调系统联调，预计调试周期为 15 天。

4、2019 年 2 月 21 日，总包计划：总包土建已全部完成，全部楼层保洁还有 3 天完成，准备移交物业；消防安装已完成，验收还需要室外绿化道路形成统一验收；节能检测，幕墙，窗户资料已准备齐全，准备好验收；总包计划 3 月初进行竣工验收。

二、报告期内跟踪审计工作内容：

1、日常工地巡视，密切关注施工进度；

2、熟悉项目资料及施工图纸，为后期的跟踪审计工作做准备。

三、造价控制情况：

无

四、资料收集情况：

无

五、下周工作计划：

1、分包绿化估计会继续回填土方，移栽绿化，空调 VRV 到场吊装安装。

六、存在的问题和建议

本工程计划 3 月初进行竣工验收，总包部分基本完工。分包空调、绿化还要继续施工，开年后要加快进度，早点完成竣工验收。施工单位结算还没有报送，希望开年尽快报审。

在此期间，我们会随时关注工地的实际情况，只要有施工，我们会随时跟进。

湖北众信工程造价咨询有限公司

2019 年 2 月 22 日

附现场照片（摘选）：

安全第一预防为主
新八集团

标准
团
八