## 华中农业大学第一教学楼条件改善项目跟踪日志

跟踪周报

工程概况：

1、改造施工内容主要为：对第一教学楼内部进行装饰改造，改造面积约5366.51m2，对原中庭步砖、砼路面、草皮、树池、台阶面砖、花池面砖等拆除新做，新做台阶，不锈钢仿石盖板，防腐木座椅、不锈钢花池、散水等；对楼内房间原装饰层拆除新做，局部进行布局调整并进行加固；对楼梯间栏杆拆除新做，地面、顶棚及踢脚线翻新；对外廊栏杆拆除、新做，地面、顶棚翻新；对原有门、窗、窗帘拆除新做；拆除教室吊扇、固定座椅；空调及空调插座移位；一层防盗网拆除与恢复等；现状无线AP、交换机、摄像头、投影仪、终控等设备保护性拆除后恢复；相应的水、电、消防、弱电等进行配套改造。

2、施工单位：青开建设集团有限公司

3、合同金额：4218642.73元。

4、合同工期：90日历天。

跟踪单位：中正信咨询集团有限公司

跟踪人员： 詹卫军 柳军 隆洁颖

跟踪时间：2023年3月26日~2023年4月2日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年3月26日 | 星期日 | 记录人：詹卫军 |
| 施工进展：  拆除二层卫生间、茶水间的吊顶、贴砖墙面  1680484177455  1680484204563 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年3月27日 | 星期一 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：   1. 拆除卫生间、茶水间、储藏间（茶水间墙砖高度为1400mm、卫生间墙砖高度2800mm、茶水间砖隔墙高度为2400mm）吊顶、贴砖墙面   2.教室桌椅拆除并运输至一层  3.与设计招标不同之处：图纸设计要求卫生间墙砖铲除至基层墙体，现场卫生间墙砖铲除至抹灰层，区别为抹灰层未铲除。  20230327-091827 20230327-092214 | | |
| 微信图片_20230327113306 微信图片_20230327113313  IMG_20230327_092358478 IMG_20230327_092405998  IMG_20230327_092525150 IMG_20230327_094954051  微信图片_20230327113333 IMG_20230327_095049926  IMG_20230327_095111371 IMG_20230327_095224177 IMG_20230327_090434300IMG_20230327_095245606 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年3月28日 | 星期二 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：  1.茶水间贴砖墙面铲至至基层墙体；  2.卫生间、茶水间所有外窗拆除  3.教室吊扇拆除  4.座椅的废铁外运（招标清单要求运至甲方指定地点）  微信图片_20230402114538 微信图片_20230402114547  微信图片_202304021145412 微信图片_202304021145441  微信图片_20230402114543 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年3月29日 | 星期三 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：  1.五层储物间操作台拆除，墙面开门洞；  2.楼卫生间、开水间拆除；  3.室内安装拆除、座椅拆除；  4.顶层实木地板拆除  5.现场建筑垃圾外运，由于升降机故障，只外运一车建筑垃圾。  b9240a8ee887e44ec1104b30922186b  acaad8d83850d8a2072b5c15f82fbd5 46f97f303f60f02fcfb702f21fe3b0e  839a4d774879d87571e5b56762eea90 bc27a4deca3445ccdd03234cf88b96e  d9612b1caa0fbc0f4025a863c44354e e2e076b26f06a1f3db8887cd9aab7ba | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年3月30日 | 星期四 | 记录人：隆洁颖 |
| 一、施工进展：  1.四层401楼面复合地板拆除；  2.茶水间铲除抹灰至结构层；  3.五层储藏室铲除抹灰至结构层；  4.教室插座、窗帘拆除  5.五楼、四楼建筑垃圾吊运至楼下、现场建筑垃圾外运，外运距离17km。  二、与招标清单说明不同之处：招标清单说明建筑垃圾外运距离按3公里计算（按校内堆放考虑），开工后学校要求运至校外。建议以后项目招标清单及控制价按运至校外考虑。  d5d666e9006c134f49b31c4b3e259a7 f93ea8a8d7d88be03efc946d0315773  865a8cb707ea893810678d7b4f5be55 e5595bae88f984768435f0025360585  c39501ec964ce68ca7fdc68620486fe b4b823054684d4e5fa5387067b11e15  50503d46eed0ef3c5d6941ec4e48497 13b16a58aa13c1f7126766982f5f7e3  16804860473201680486151213  9706ed409ba5dc0d4e18a7e6c4bc32d | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年3月31日 | 星期五 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：  1.一层教室墙面开槽；  2.教室插座、窗帘拆除  3.301吊顶、地面地板拆除；  4.三层卫生间墩台及地面砖拆除，清洁间建筑垃圾清理;  5.308教室讲台拆除；   1. 五层卫生间地面铲除，储藏间墙面抹灰铲除至结构层；   6255dbac747f25b5d992b7432a82821 81f10161e9d8268d1d3b503857ba30f  2882e570dfaf9ca3e4ce1631595f38e ccc9db6459861a186e4b7cb5515bdea  365d4c3291f7ad4dc8c2322d39a8428 a1c0efa127875d0077d772cd717d669  a1c0efa127875d0077d772cd717d669 | | |
| IMG_20230331_093415570 IMG_20230331_093420447  IMG_20230331_093405668 | | |