## 华中农业大学第一教学楼条件改善项目跟踪日志

跟踪周报

工程概况：

1、改造施工内容主要为：对第一教学楼内部进行装饰改造，改造面积约5366.51m2，对原中庭步砖、砼路面、草皮、树池、台阶面砖、花池面砖等拆除新做，新做台阶，不锈钢仿石盖板，防腐木座椅、不锈钢花池、散水等；对楼内房间原装饰层拆除新做，局部进行布局调整并进行加固；对楼梯间栏杆拆除新做，地面、顶棚及踢脚线翻新；对外廊栏杆拆除、新做，地面、顶棚翻新；对原有门、窗、窗帘拆除新做；拆除教室吊扇、固定座椅；空调及空调插座移位；一层防盗网拆除与恢复等；现状无线AP、交换机、摄像头、投影仪、终控等设备保护性拆除后恢复；相应的水、电、消防、弱电等进行配套改造。

2、施工单位：青开建设集团有限公司。

3、合同金额：4218642.73元。

4、合同工期：90日历天。

跟踪单位：中正信咨询集团有限公司

跟踪人员：詹卫军 柳军 隆洁颖

跟踪时间：2023年5月15日~2023年5月19日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年5月15日 | 星期一 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：  1、栏杆钢材吊运上楼，窗子玻璃进场；  2、一层窗框安装，窗框为75系列，与清单一致；  3、一层卫生间墙面水管开槽；  4、二层教室窗帘盒石膏板安装；  5、二层教室原窗户拆除；  6、三层卫生间采用丙纶防水，原清单中为聚合物水泥基防水涂料；  7、五层外廊栏杆施工，混凝土构件未拆除（原图纸要求混凝土拆除后采用250\*150\*10mm矩形管），现场钢栏杆为原混凝土构件外增加钢材包裹，钢材厚度为4.6~4.8mm。  9e214eb0328699133ea51fa827457ea 5b56a84cb9d4f3b73d6ec8609808907  ebcb792a98151230ae31a19cede0798  1c200fca1af241d2ffdebc46dffe5ed 80be47a15f79594a6b328cc54197c4b  5e0db4a0c8fb726efc848c97d6855cf  53c119da18fa90dc1eb2871c8a4da1a 833e54edee17141b7dd8f2a6e534846    d993e8fe8c2246e80a3356936c1db63 85b649561f59ee487bf7108d789afa2  f59e209a250d044e08195baca28fa55 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年5月16日 | 星期二 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：  1、一层茶水间排水管沟槽开挖；  2、一层教室、外廊窗扇、玻璃安装；  3、一层教室墙面吸音板安装；  4、二层茶水间及卫生间、五层卫生间采用丙纶防水，原清单中为聚合物水泥基防水涂料；  5、二层教室天棚穿孔石膏板安装，墙面基层板安装，四层教室天棚板缝贴绷带、阳角安装阳角条；  6、三层交互空间天棚吊顶石膏板安装；  7、五层外廊钢栏杆施工。  041dc9f244cd63fbb5e274448520f1e6_  a892682d9a801022751e868d0ebfee93_ 9ae43f491615502f4a89dc00219078db_  ceea60eb0bb7e22169ecb77c44d88bf0_ acd899f4b7224389fbc90dcc784b4cab_  a500d96dde8e74d67e41190add1d2d6b_ 41aa69245757cc3f793f7608fcb2297d_ 96c6f3a185ea6fd0b89f2b1f078aede2_ 3de0cd265923c809fd8145ac80fc9f79_  2cedc329a5ed54f6c735e5fc035e09b3_ df96aa94775ae883827ffb436c27e1ea_    d77182dc2019f10e3ed84838f33e3a56_  2e56e9cd0abab7b81064627c582d98a3_ | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年5月17日 | 星期三 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：  1、一层外廊窗扇、玻璃安装；  2、二层卫生间、教室、外廊窗框安装；  3、二层教室墙面开槽恢复；  4、三层309房间墙面、天棚刮腻子；  5、三层教室原塑钢窗拆除，拆除后外运；  6、四层线路敷设；  7、五层外廊钢栏杆施工。  81336ffd7e729d972bed1a64b1d0a6b  a97e1ad2debb41149b89cd511fbbd32 955effba47eb94fd4ecae6131315a9b  77a3295a3c65543832dfadcabf9f386 0238772b3e56d35aa695d959f389c8e    8577b36163f3838c2fb3b54e38f3aa9 615fad46e28e72ed0e42e283bb2c20a  ee2d3aa8d9a1f5c66464d29e68a8e95 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第一教学楼条件改善项目 | | |
| 日期：2023年5月19日 | 星期五 | 记录人：隆洁颖 |
| 施工进展：  1、一层楼梯、二层、三层、四层外廊栏杆拆除；  2、二层卫生间窗扇安装；  3、二层、五层教室墙面基层板安装，二层教室窗扇安装，二层交互空间天棚刮腻子；  4、四层404教室吊顶龙骨安装；  5、五层卫生间贴砖，原清单要求卫生间墙面砖300\*600\*10mm，现场实际为300\*600\*8.5mm。品牌为东鹏，与招投标品牌一致。  6、五层外廊钢栏杆施工；  7、五层教室窗户拆除。  b3d3770c0928468d36f844039bd8969 056abfb28c5a82a25347de798c1069c  105a9f57296c4e7ab66a810ac8dc68b  003f0a0389c56af093f5e07656d5f8f  b17d217198c4a8782d4b07857e33d50  f5cbcb43873771aecf4f62a9d2d6d3b 189bf7ed408b8ec5293794b2e3025b7  7f7066ec7c818299b7d8cce9174540d 9d85354a1d434151827c571cf93776e | | |