

华中农业大学第三综合实验楼项目

施 工 阶 段 审 计 周 报

（第 90 期）

跟踪单位：湖北众信工程造价咨询有限公司

项目组长：胡银波

跟踪人员：余丽

跟踪时间：（2018.11.26—2018.12.2）

华中农业大学第三综合实验楼项目

跟踪审计工作周报

华中农业大学：

我们接受委托对贵校新建的华中农业大学第三综合实验楼项目进行跟踪审计工作，现将 2018 年 11 月 26 日至 2018 年 12 月 2 日的工作情况汇报如下：

一、工程进度情况：

截止 2018 年 12 月 2 日，第三综合实验楼的施工进度情况如下：

1、2018 年 11 月 26 日，预计 11 月 29 号开始安装防盗门，室内门预计 12 月 5 号到场，走道门联窗预计 12 月 7 号完工，吊顶预计 12 月 3 号 1~7 层完工，消防喷头预计跟吊顶一起完工，水电预计 28 号穿完后安装大电缆，外窗、幕墙计划 11 月 30 号完工，乳胶漆计划 12 月 15 号完工；

2、2018 年 11 月 28 日，工装部分吊顶和不锈钢包边到第四层，木芯板包边到第一层，地下室还在贴墙地砖，精装二层大厅上部还在贴大理石，其他精装房间吊顶基本完工，在等刷乳胶漆或墙布，外墙铝方通施工完成；

3、2018 年 11 月 30 日，外墙大面积都基本贴完，外墙石材线条材料没有到场，导致外墙无法施工，室外排水沟和管道也无法施工；一到七层、楼梯间墙地砖基本贴完，地下室和中间 C 区屋面还在施工。

二、报告期内跟踪审计工作内容：

- 1、日常工地巡视，密切关注施工进度；
- 2、熟悉项目资料及新到图纸，为后期的跟踪审计工作做准备。

三、造价控制情况：

无

四、资料收集情况：

无

五、下周工作计划：

- 1、下周继续外墙、各分包施工、工装、精装施工，地下室、屋面C区贴砖。

六、存在的问题和建议

本工程计划12月31号竣工验收，计划12月10号退场，估计到12月20号左右才能完工（不包含纯净水），工期比较紧张，外墙、消防、通风、工装、空调各分包单位要加快进度，尽快完工；注意施工用电安全和外墙吊篮施工安全。

在此期间，我们会随时关注工地的实际情况，只要有施工，我们会随时跟进。

湖北众信工程造价咨询有限公司

2018年12月2日

附现场照片（摘选）：











































































































































































































































































































