华中农业大学第三教学楼维修改造项目

跟

踪

周

报

跟踪单位：湖北金信工程造价咨询有限公司

跟踪人员：张超 位艳 盛昌

跟踪时间：2025年5月26日~2025年6月1日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第三教学楼维修改造项目 | | |
| 日期：2025年6月1日 | 星期日 | 记录人：张超 位艳 |
| **一、工程概况：**   1. 施工内容：包括但不限于设备拆除、利旧安装及保护，室内装饰工程，砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，金属结构工程，门窗工程，屋面及防水工程，楼地面装饰工程，墙、柱面装饰与隔断，幕墙工程，天棚工程，油漆、涂料、裱糊工程，外立面装饰工程，强电工程，消防工程，智能化工程，给排水工程等内容。 2. 施工单位：中建三局集团有限公司 3. 合同金额：21348229.97元 人民币（大写）：贰仟壹佰叁拾肆万捌仟贰佰贰拾玖元玖角柒分；暂列金额：230000.00元 人民币（大写）：贰拾叁万元整。 4. 合同工期：120天。 5. 开工时间：2025年5月2日。 6. **施工进展：（含工艺要求检查、施工尺寸测量等）** 7. **外墙涂料，空鼓粉刷层拆除；** 8. **教室顶棚涂料铲除，刮腻子；** 9. **开槽布管穿线，塑料线槽安装；** 10. **卫生间墙面修补粉刷；** 11. **开放走廊排水管安装；** 12. **走廊地面砂浆找平；** 13. **桥架拆除，卫生间通风管拆除；** 14. **空调开孔；** 15. **旧消防管道拆除，消防管道安装；** 16. **卫生间给排水管安装；** 17. **阶梯教室改弧形阶梯浇筑混凝土，吊顶安装；** 18. **样板间施工。**   **后附图片**  **外墙涂料铲除**  **IMG_20250526_172151248IMG_20250527_095202384IMG_20250530_102942165**  **外墙空鼓粉刷层铲除**  **IMG_20250527_095611824IMG_20250527_095801248**  **教室顶棚涂料拆除**  **IMG_20250526_172847259IMG_20250529_105445366**  **教室顶棚刮腻子**  **IMG_20250527_095941218IMG_20250529_105403497**  **开槽布管穿线**  **IMG_20250529_110037216IMG_20250530_094814755**  **塑料线槽安装**  **IMG_20250527_101751965IMG_20250527_101714285**  **卫生间墙面修补粉刷**  **IMG_20250527_094140659IMG_20250527_094203439**  **走廊排水管安装**  **IMG_20250527_094241628IMG_20250529_103343846**  **走廊砂浆找平**  **IMG_20250530_094220126IMG_20250527_094638168**  **桥架拆除**  **IMG_20250527_094749567**  **卫生间通风管道拆除**  **IMG_20250527_100517839**  **空调开孔**  **IMG_20250527_100448903**  **消防管道拆除**  **IMG_20250527_101352667IMG_20250529_101507967**  **消防管道安装**  **IMG_20250529_102244547IMG_20250529_102307625**  **卫生间给排水管安装**  **IMG_20250529_101130004IMG_20250529_102702630**  **阶梯教室改弧形阶梯**  **IMG_20250529_102750467**  **阶梯教室吊顶**  **IMG_20250529_101730750IMG_20250529_102732223**  **卫生间样板间**  **IMG_20250529_101053476**  **教室样板间**  **IMG_20250529_102554539**   1. **材料抽检：（含品牌抽查测量）**   教室复合铝板墙面增加踢脚线附着方管  IMG_20250526_173313525IMG_20250526_173424428  角钢  IMG_20250526_173604247IMG_20250526_173630714  电线  IMG_20250529_110101705IMG_20250527_093355407  瓷砖  IMG_20250529_101331891IMG_20250529_101338562  走廊排水管  IMG_20250529_104239335  灰钙板  IMG_20250530_093523365  走廊地面砂浆找平（原设计30mm轻骨料找平，变更为砂浆找平）  IMG_20250529_111040939IMG_20250529_162359981IMG_20250530_094202234   1. **其他（若有）** | | |