华中农业大学第三教学楼维修改造项目

跟

踪

周

报

跟踪单位：湖北金信工程造价咨询有限公司

跟踪人员：张超 位艳 盛昌

跟踪时间：2025年6月16日~2025年6月22日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第三教学楼维修改造项目 | | |
| 日期：2025年6月22日 | 星期日 | 记录人：张超 位艳 |
| **一、工程概况：**   1. 施工内容：包括但不限于设备拆除、利旧安装及保护，室内装饰工程，砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，金属结构工程，门窗工程，屋面及防水工程，楼地面装饰工程，墙、柱面装饰与隔断，幕墙工程，天棚工程，油漆、涂料、裱糊工程，外立面装饰工程，强电工程，消防工程，智能化工程，给排水工程等内容。 2. 施工单位：中建三局集团有限公司 3. 合同金额：21348229.97元 人民币（大写）：贰仟壹佰叁拾肆万捌仟贰佰贰拾玖元玖角柒分；暂列金额：230000.00元 人民币（大写）：贰拾叁万元整。 4. 合同工期：120天。 5. 开工时间：2025年5月2日。 6. **施工进展：（含工艺要求检查、施工尺寸测量等）** 7. **外墙粉刷层修补，刷墙固，挂网刮腻子；** 8. **教室墙面钢骨架安装；** 9. **消防管道、消防箱安装；** 10. **强弱电桥架安装；** 11. **教室墙面、顶棚刮腻子，喷乳胶漆；** 12. **窗台板安装；** 13. **强弱电布线；** 14. **一层公共区顶棚彭乳胶漆；** 15. **屋面防水卷材铺贴；** 16. **墙体粉刷；** 17. **开水间墙面基层板安装；** 18. **卫生间聚乙烯丙纶卷材防水、涂膜防水施工；** 19. **卫生间下沉板回填、大便器安装、地砖铺贴。**   **后附图片**  **外墙涂料铲除**  **IMG_20250618_105544967**  **外墙粉刷层修补**  **IMG_20250616_165456404IMG_20250620_112458879**  **外墙挂网刮腻子**  **IMG_20250616_172134875IMG_20250618_104339530**  **阶梯教室墙面钢骨架**  **IMG_20250620_112353969IMG_20250616_163739927IMG_20250619_112449924**  **消防管道安装**  **IMG_20250619_105908221IMG_20250619_111004398**  **桥架安装**  **IMG_20250618_104514539IMG_20250619_110914154**  **教室墙面**  **IMG_20250616_172813933IMG_20250616_165432263**  **公共区墙面**  **IMG_20250618_104729604IMG_20250619_104559141IMG_20250620_110140000**  **窗台板安装**  **IMG_20250616_165331916IMG_20250616_165353285**  **网线**  **IMG_20250620_104045790**  **教室照明线**  **IMG_20250619_104844367IMG_20250619_104914291**  **一层公共区顶棚喷乳胶漆**  **IMG_20250618_110143516IMG_20250620_104008277**  **屋面防水卷材**  **IMG_20250616_164651388IMG_20250618_103356174**  **墙体粉刷**  **IMG_20250616_172150137IMG_20250620_110737597**  **开水间墙面基层板安装**  **IMG_20250616_172453347IMG_20250619_111529410**  **卫生间丙纶防水**  **IMG_20250616_165204811IMG_20250620_113232022**  **卫生间滚涂涂膜防水**  **IMG_20250616_163943730IMG_20250616_172840411**  **下沉墩台回填**  **IMG_20250620_111036666IMG_20250620_111049075**  **大便器安装**  **IMG_20250619_104437646IMG_20250619_104449061**  **卫生间地砖铺贴**  **IMG_20250619_113549865IMG_20250620_104321904**   1. **材料抽检：（含品牌抽查测量）**   防水材料  IMG_20250618_105020386  蹲便器  IMG_20250619_104430827  瓷砖  IMG_20250619_104037843  网线  IMG_20250620_104210155IMG_20250620_104216185   1. **其他（若有）**   强电桥架翻新利旧  IMG_20250618_101336392IMG_20250618_101339435IMG_20250618_101350008  150座教室、阶梯教室讲台加宽30cm  IMG_20250619_104222183IMG_20250619_104503713  60座教室讲台拆除  IMG_20250620_112908065 | | |