华中农业大学第三教学楼维修改造项目

跟

踪

周

报

跟踪单位：湖北金信工程造价咨询有限公司

跟踪人员：张超 位艳 盛昌

跟踪时间：2025年6月30日~2025年7月6日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第三教学楼维修改造项目 | | |
| 日期：2025年7月6日 | 星期日 | 记录人：张超 位艳 |
| **一、工程概况：**   1. 施工内容：包括但不限于设备拆除、利旧安装及保护，室内装饰工程，砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，金属结构工程，门窗工程，屋面及防水工程，楼地面装饰工程，墙、柱面装饰与隔断，幕墙工程，天棚工程，油漆、涂料、裱糊工程，外立面装饰工程，强电工程，消防工程，智能化工程，给排水工程等内容。 2. 施工单位：中建三局集团有限公司 3. 合同金额：21348229.97元 人民币（大写）：贰仟壹佰叁拾肆万捌仟贰佰贰拾玖元玖角柒分；暂列金额：230000.00元 人民币（大写）：贰拾叁万元整。 4. 合同工期：120天。 5. 开工时间：2025年5月2日。 6. **施工进展：（含工艺要求检查、施工尺寸测量等）** 7. **外墙粉挂网刮腻子，滚涂底漆、同色中涂；** 8. **公共区铝方通吊顶安装；** 9. **公共区地面砖铺贴；** 10. **卫生间墙地砖铺贴；** 11. **教室墙面顶棚刮腻子；** 12. **走廊墙面刮腻子；** 13. **教室自流平施工；** 14. **蹲便器安装；** 15. **电线、电缆布放；** 16. **一层大厅吊顶龙骨安装，顶棚喷黑；** 17. **开水间地面做丙纶布防水；** 18. **吊顶梁吊坎安装；** 19. **一层大厅顶棚排水管包封；** 20. **水泥板包管；** 21. **二层外走廊地面防水卷材铺贴。**   **后附图片**  **外墙腻子**  **IMG_20250704_102828137IMG_20250704_110804532**  **外墙底漆**  **IMG_20250701_110321267**  **外墙同色中涂**  **IMG_20250701_111026188IMG_20250702_105738402**  **走廊方通吊顶**  **IMG_20250701_110406603IMG_20250702_103937983IMG_20250704_105919143**  **走廊地面**  **IMG_20250701_110410269IMG_20250701_113717052IMG_20250702_110005031IMG_20250704_104819143**  **卫生间墙地砖铺贴**  **IMG_20250701_110757544IMG_20250703_105600467IMG_20250703_110434572IMG_20250704_103642167**  **教室墙面顶棚腻子**  **IMG_20250701_111722516IMG_20250702_105317861IMG_20250704_105521768**  **走廊墙面腻子**  **IMG_20250701_112418633IMG_20250703_105803499IMG_20250704_103136995**  **教室自流平**  **IMG_20250702_104407765IMG_20250702_104737138IMG_20250702_110123907IMG_20250702_142117843**  **蹲便器安装**  **IMG_20250703_113450526IMG_20250701_113415889IMG_20250702_110957674**  **电线电缆敷设**  **IMG_20250701_111842802IMG_20250703_110740406IMG_20250704_102656146**  **一层大厅顶棚龙骨安装，顶棚喷黑**  **IMG_20250701_110540348IMG_20250704_103030873**  **开水间地面丙纶布防水**  **IMG_20250702_105246720**  **吊顶梁吊坎**  **IMG_20250702_104710091IMG_20250702_111154390IMG_20250703_112939541IMG_20250704_110601764**  **一层大厅顶棚排水管包封**  **IMG_20250701_110438365IMG_20250704_103015851**  **水泥板包管**  **IMG_20250701_113253758IMG_20250701_113302489**  **二层外走廊防水（平面沥青卷材，上翻丙纶卷材）**  **IMG_20250704_110424059**   1. **材料抽检：（含品牌抽查测量）**   基层阻燃版  IMG_20250701_110510688  自流平  IMG_20250701_141635297IMG_20250702_142150388IMG_20250703_153720168IMG_20250703_153451679  窗户玻璃  IMG_20250704_104056136IMG_20250704_104123197  电线  IMG_20250704_105122182  茶水间电缆  IMG_20250701_112111155IMG_20250701_111842802  卫生间地砖铺贴厚度  IMG_20250701_113428808  开放走廊地砖铺贴厚度  IMG_20250701_112437555IMG_20250704_105000393   1. **其他（若有）**   阶梯教室空调冷凝水管变更为ppr管  IMG_20250701_110927403IMG_20250701_110947503IMG_20250701_110921643 | | |