华中农业大学第三教学楼维修改造项目

跟

踪

周

报

跟踪单位：湖北金信工程造价咨询有限公司

跟踪人员：张超 位艳 盛昌

跟踪时间：2025年7月28日~2025年8月3日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学第三教学楼维修改造项目 | | |
| 日期：2025年8月3日 | 星期日 | 记录人：张超 位艳 |
| **一、工程概况：**   1. 施工内容：包括但不限于设备拆除、利旧安装及保护，室内装饰工程，砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，金属结构工程，门窗工程，屋面及防水工程，楼地面装饰工程，墙、柱面装饰与隔断，幕墙工程，天棚工程，油漆、涂料、裱糊工程，外立面装饰工程，强电工程，消防工程，智能化工程，给排水工程等内容。 2. 施工单位：中建三局集团有限公司 3. 合同金额：21348229.97元 人民币（大写）：贰仟壹佰叁拾肆万捌仟贰佰贰拾玖元玖角柒分；暂列金额：230000.00元 人民币（大写）：贰拾叁万元整。 4. 合同工期：120天。 5. 开工时间：2025年5月2日。 6. **施工进展：（含工艺要求检查、施工尺寸测量等）** 7. **外墙粉挂网刮腻子，刷同色中涂，喷真石漆；** 8. **公共区吊顶安装；** 9. **公共区地面砖铺贴；** 10. **公共区墙面刮腻子，喷乳胶漆；** 11. **教室墙面复合铝板安装；** 12. **教室地胶铺贴；** 13. **阶梯教室玻纤吸声装饰板吊顶安装；** 14. **卫生间小便斗、隔断、洗漱台镜安装；** 15. **配电箱安装，插座灯具安装；** 16. **消防设备安装；** 17. **屋面防水施工；** 18. **一层门厅墙面复合铝板安装；** 19. **教室踢脚线安装；** 20. **督导室吊顶安装；** 21. **外墙窗户打胶。**   **后附图片**  **外墙腻子**  **IMG_20250729_083043284IMG_20250801_085619290IMG_20250801_091940509**  **外墙腻子打磨**  **IMG_20250729_083230389**  **外墙同色中涂**  **IMG_20250801_085135066**  **真石漆喷涂**  **IMG_20250730_080025150IMG_20250731_103743756**  **门厅钢拉网吊顶**  **IMG_20250729_080840652IMG_20250731_095736108IMG_20250801_094735578**  **走廊方通吊顶**  **IMG_20250729_091509189IMG_20250731_103810225**  **走廊地面瓷砖**  **IMG_20250731_100952175IMG_20250801_094602286**  **公共区油漆**  **IMG_20250729_082139680IMG_20250730_080203725IMG_20250731_102218978IMG_20250801_092555243**  **教室复合铝板墙面**  **IMG_20250729_091408570IMG_20250730_081423055IMG_20250731_095407539IMG_20250801_085407298**  **教室地胶**  **IMG_20250729_085535723IMG_20250730_081253801IMG_20250730_082831395IMG_20250731_101151738IMG_20250801_091502308**  **阶梯教室吊顶**  **IMG_20250729_091413359IMG_20250801_085409740**  **卫生间小便斗**  **IMG_20250729_082410674IMG_20250730_084042049**  **卫生间隔断**  **IMG_20250729_090529019IMG_20250731_095445827**  **卫生间洗漱台镜**  **IMG_20250730_080855584IMG_20250730_081912856**  **配电箱安装**  **IMG_20250729_084817529IMG_20250730_080304697IMG_20250801_090038159IMG_20250801_091834211**  **插座安装**  **IMG_20250730_075902961IMG_20250801_085249064**  **灯具安装**  **IMG_20250729_082317986IMG_20250801_084251655IMG_20250801_085140855**  **消防设备安装**  **IMG_20250729_082748248IMG_20250730_075620395IMG_20250730_083114780**  **屋面卷材防水**  **IMG_20250729_083351912IMG_20250729_083600716IMG_20250729_083634711IMG_20250731_100301659IMG_20250731_100522237**  **一层大厅墙面复合铝板**  **IMG_20250731_095649897IMG_20250731_095654557**  **教室踢脚线安装**  **IMG_20250731_104127022IMG_20250731_104146714**  **督导室吊顶**  **IMG_20250729_091225938IMG_20250730_083846692IMG_20250731_103858253**  **外墙玻璃打胶**  **IMG_20250801_090004408IMG_20250801_090858957IMG_20250731_103743756**   1. **材料抽检：（含品牌抽查测量）**   灯线  **IMG_20250729_082617153**  抗倍特板隔断  **IMG_20250729_084602403**  插座  IMG_20250730_075912035IMG_20250730_075924141  腻子  IMG_20250731_104041158  烟感  IMG_20250730_083140937  消防应急照明灯  IMG_20250730_083131275  金属踢脚线  **IMG_20250731_104311298IMG_20250731_104414933**  灯带  **IMG_20250801_084547462**  外墙玻璃胶  IMG_20250801_091112608   1. **其他（若有）**   屋面排水沟  IMG_20250801_090417625  教室护墙板墙面增加梁坎（胶合板龙骨，石膏板面层）  IMG_20250731_101335814IMG_20250731_103026352IMG_20250801_092540314  教室消防管包封（12mm胶合板龙骨，9mm胶合板基层，石膏板面层）  IMG_20250730_081621717IMG_20250801_094503731  北侧增加弱电检查井  IMG_20250730_080447321 | | |