## 华中农业大学人文社科楼项目工程总承包(EPC)项目

1、工程概况：本项目建设用地面积18864.67平方米，总建筑面积32493平方米，地上建筑面积约27793平方米，地下建筑面积约4700平方米。地上共7层，地下1层。建筑高度35.10米（建筑物室外地面到女儿墙顶）。

2、承包人：中建三局集团有限公司、中衡设计集团股份有限公司(联合体)。

3、合同金额：建筑安装工程费（含税）：人民币（大写)壹亿叁仟壹佰叁拾万元整（¥131300000.00元），暂列金额（含税）：人民币（大写)捌佰万元整（¥8000000.00元）。（注：建筑安装工程费（不含暂列金额）投标报价下浮率11.29%）。设计费（含税）：人民币（大写)贰佰玖拾伍万元整（¥2950000.00元）。

4、合同工期：750日历天。

跟踪单位：中正信咨询集团有限公司

跟踪人员：詹卫军 柳军 尹晓东

跟踪时间：2024年11月25日--2024年12月1日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学人文社科楼项目工程 | | |
| 日期：2024年11月25日 | 星期一 | 记录人：尹晓东、柳军 |
| 1. 施工进展：   1、参加每周监理例会；  2、外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装；  3、一层构造柱模板安装，一层部分排水管道采用砌体包封；  4、二层空调风管安装；  5、三层坡道上翻边浇筑混凝土，三层空调管道安装；  6、四层空调风管安装，外墙内保温板施工；  7、六层消防管道安装；  8、七层楼梯间墙面、天棚刮腻子，七层桥架安装；  9、上人屋面砖铺贴；  10、地下室消防管道安装，地下室配电房设备安装；  11、报告厅砌体墙施工。  1e2ade4e58843f2ad65d619aeb0b112参加每周监理例会  3265d2b8dfa7ebcdbbd2f689de86200  外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装  60886dd8bef40f73998872631d5c16f  一层构造柱模板安装  b4916d6d0db9a8bd9b6d55806aa39fe  二层空调风管安装  0734c97d96f8b8d8b5d7650576c6c67  三层坡道上翻边浇筑混凝土  d84f6bfb3c1d9938cd12de9f9b2183c  四层空调风管安装  d70bb805791864a6b8f6c784c34daa1  六层管道支架安装 | | |
| 80fc73e9a2910eceba9331fd511b1e0  七层楼梯间墙面、天棚刮腻子  6fded4175866fbec6de4765825d37a7  上人屋面砖铺贴  f2a33c45c960869051a27fb1dbb2070 25497d9eae33104f9d3a58cd7b4cdf5  地下室消防管道安装，地下室配电房设备安装  d44caf6c6a4bfabc4d965cda6206a1b  报告厅砌体墙施工 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学人文社科楼项目工程 | | |
| 日期：2024年11月27日 | 星期三 | 记录人：尹晓东、柳军 |
| 1. 施工进展：   1、外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装；  2、一层阶梯会议室北侧、坡道下部卫生间砌体墙施工，一层桥架安装；  3、楼梯间墙面及天棚刮腻子；  4、二层中庭露台防水卷材保护层施工；  5、三层新风机房浮筑基础四周混凝土反坎混凝土浇筑；  6、四层消防管道安装；  7、五层坡道处翻边模板安装，桥架安装；  8、上人屋面砖铺贴；  9、报告厅砌体墙施工，报告厅一层休息室地面回填。  3c749e2e6fcf2a43569e0151eb08363  外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装  051b8eb0d804ce106dd20eab387498f  一层桥架安装  0184d82d17588d1676c3d8c0c406159  楼梯间墙面及天棚刮腻子  314042fcd7c63f2938c59a5ba0ef60a  二层中庭露台防水卷材保护层施工  94caad49fc623c6f921dcca7c860d68  三层新风机房浮筑基础四周混凝土反坎混凝土浇筑  166488653830cf136f0f722c5f8d73c  四层消防管道安装  85fba45fa69d0b90e61c4c808afca5d  五层桥架安装  cda9f8827ddc713dd852e600846d030  上人屋面砖铺贴  7db3c7c0b47cdd41ef807421182d41e  报告厅砌体墙施工 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学人文社科楼项目工程 | | |
| 日期：2024年11月28日 | 星期四 | 记录人：尹晓东、柳军 |
| 1. 施工进展：   1、外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装；  2、一层消防管道安装；  3、二层风管安装中；  4、三层桥架施工中；  5、四层消防管道安装；  6、五层坡道处模板安装；  7、上人屋面砖铺贴；  8、室外土方开挖；  9、报告厅砌体墙施工二构支模；  IMG_9725  外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装  IMG_9751  一层消防管道安装  IMG_9763  二层风管安装中  IMG_9764  三层桥架施工中  IMG_9769  四层消防管道安装  IMG_9771  五层坡道处模板安装  IMG_9787  上人屋面砖铺贴  IMG_9726 IMG_9727  室外土方开挖  IMG_9702  IMG_9703  报厅砌体墙施工二构支模 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学人文社科楼项目工程 | | |
| 日期：2024年11月29日 | 星期五 | 记录人：尹晓东、柳军 |
| 1. 施工进展：   1、外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装；  2、一层外墙面构造柱模板安装，一层空调风管安装；  3、三层消防管道安装，三层水井水管安装；  4、四层墙面线管二次开槽施工，四层外墙内保温板施工；  5、五层桥架安装，五层消防管道安装，坡道处翻边模板安装；  6、七层空调风管支架安装；  7、地下室消防管道安装；  8、南侧室外沟槽开挖；  9、报告厅砌体墙施工。  IMG_20241129_102750463  外立面幕墙镀锌钢龙骨及铝型材安装  IMG_20241129_102828042 IMG_20241129_102906020  一层外墙面构造柱模板安装，一层空调风管安装  IMG_20241129_102959230 IMG_20241129_103019086  三层消防管道安装，三层水井水管安装  IMG_20241129_104325032 IMG_20241129_105017314  四层墙面线管二次开槽施工，四层外墙内保温板施工  IMG_20241129_105157030IMG_20241129_105206912  IMG_20241129_105425409  五层桥架安装，五层消防管道安装，坡道处翻边模板安装  IMG_20241129_105643898  七层空调风管支架安装  IMG_20241129_111050339  地下室消防管道安装  IMG_20241129_111518851  报告厅砌体墙施工 | | |