## 华中农业大学人文社科楼项目工程总承包(EPC )项目

1、工程概况：本项目建设用地面积18864.67平方米，总建筑面积 32493 平方米，地上建筑面积约27793 平方米，地下建筑面积约 4700 平方米。地上共7层，地下1层。建筑高度 35.10米（建筑物室外地面到女儿墙顶）。

2、承包人：中建三局集团有限公司、中衡设计集团股份有限公司(联合体)。

3、合同金额：建筑安装工程费（含税）：人民币（大写)壹亿叁仟壹佰叁拾万元整（¥131300000.00元），暂列金额（含税）：人民币（大写)捌佰万元整（¥8000000.00元）。（注：建筑安装工程费（不含暂列金额）投标报价下浮率11.29 %）。设计费（含税）：人民币（大写)贰佰玖拾伍万元整（¥2950000.00元）。

4、合同工期：750日历天。

跟踪单位：中正信咨询集团有限公司

跟踪人员： 詹卫军 柳军 隆洁颖

跟踪时间：2024年9月16日--2024年9月22日

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学人文社科楼项目工程 | | |
| 日期：2024年9月18日 | 星期三 | 记录人：隆洁颖 |
| 1. 施工进展：   1、一层ALC条板墙安装，装修样板间吊顶施工；  2、二层构造柱浇筑混凝土；  3、三层ALC条板墙安装，构造柱模板安装；  4、四层ALC条板墙安装，砌体墙施工；  5、五层外墙精确加砌块施工；  6、六层6~10/C轴、10/C~F轴栏板混凝土已浇筑完成，6/B~D轴栏板模板正在安装；  7、六层内墙构造柱钢筋绑扎，三区脚手架及模板正在拆除；  8、七层10/C~F轴、5~10/C轴混凝土栏板模板安装，一区、二区脚手架已拆除完成；  9、9~10/A~B轴出屋面楼梯间外墙砌体施工，屋面女儿墙面打磨；  10、报告厅屋面架构混凝土已浇筑完成；  11、地下室1~4/A~D轴地面敷设疏水板，地下室桥架安装；  12、西侧室外道路基层钢筋敷设，南侧雨水管开挖、敷设、沟槽回填砂及预制雨水井安装。  1e1c85f48bcedd60c0a58b099d6f165 48371de933a22b2b45deeb15ceb0521  一层ALC条板墙安装，装修样板间吊顶施工  263a7e93c09f147f280695742fbe442 3ca171e34f948a2733a36de0cd5a0cd  二层构造柱浇筑混凝土 三层构造柱模板安装  5245e160896c96bf4ebd3b4a6ef8273 963995609dd3fc7c20e24655a067fc9  三层ALC条板墙安装 四层ALC条板墙安装  9d68241cb71c4c5463edb7a2069bcef四层砌体墙施工  6320f588e5963375ed940b56021f8d4五层外墙精确加砌块施工  774c3779bdff352fb9c724851a5b87b c91a66d9c929781eaf288e6b0d51603  六层6~10/C轴、10/C~F轴栏板混凝土已浇筑完成，6/B~D轴栏板模板正在安装  dda8ef0923483e2e46d689a1b7ecf8d b7405d97aada87e94aa08088d6d59d5  六层内墙构造柱钢筋绑扎，三区脚手架及模板正在拆除  4415957e8373177e98462ecf8f71c9c  73fa0dae2d75dbf2e4c196a4f8e75b4  层10/C~F轴、5~10/C轴混凝土栏板模板安装，一区、二区脚手架已拆除完成  ee8c500632d8d01be7ce859e1615c6c a9fbe4e6847b9742a59cbb012f9f384  9~10/A~B轴出屋面楼梯间外墙砌体施工，屋面女儿墙面打磨  3718d19b06ccc9a8930e6cb643bd904 ac9c0d0645475fc5f885c31e2fa9a58  报告厅屋面架构混凝土已浇筑完成 地下室1~4/A~D轴地面敷设疏水板  5f4f21257d033b42466cf5f10efde43 393ad3332f7afa69b9dcf27d88fb6c0  地下室桥架安装  c12d18b8e0326683c576f4d68d758d8  西侧室外道路基层钢筋敷设，南侧雨水管开挖、敷设、沟槽回填砂及预制雨水井安装 | | |

**跟 踪 日 志**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称：华中农业大学人文社科楼项目工程 | | |
| 日期：2024年9月20日 | 星期五 | 记录人：隆洁颖 |
| 1. 施工进展：   1、一层北侧地坪打磨完成；  2、二层空调风管制作；  3、三层ALC条板墙安装，构造柱浇筑混凝土；  4、四层构造柱模板安装；  5、五层外墙精确加砌块施工，五层混凝土翻边模板安装；  6、六层顶部结构梁、板面打磨，6~10/C~F轴中庭北侧混凝土栏板模板正在安装，坡道处外墙底部翻边模板安装；  7、七层中庭混凝土栏板模板正在拆除；  8、出屋面楼梯间外墙砌体墙施工，构造柱模板安装；  9、地下室1~4/A~D轴地面面层已打磨完成，地下室桥架安装；  10、南侧雨水管敷设。  83e08f644035817ed3c585e6ea5e2bc一层北侧地坪打磨完成  aba30bfd58bdb220a67934edb779abb二层空调风管制作  567757f8dd3849b4ef648d2f48d440f 2fc86b6a2848dcd7c6050a605c0b85c  三层ALC条板墙安装，构造柱浇筑混凝土  ec075377e813e9fa2d4bfb8066bd794 145e11f1ecc993d538f8e1d7b683cad  四层构造柱模板安装 五层外墙精确加砌块施工  f738db58bb20b92fdb10c5e97b1a606 5fbce85a5f116118e5722691407077a  五层混凝土翻边模板安装  a6f3c786e95d019307a06e3faeee462 6~10/C~F轴中庭北侧混凝土栏板模板正在安装，坡道处外墙底部翻边模板安装  7432481e50b198f1249bcef8d702c4f七层中庭混凝土栏板模板正在拆除  c8be45f7c672271a0b0fcac0b34ae78 81773af404f5e0ac56b3f96f3974f35  出屋面楼梯间外墙砌体墙施工，构造柱模板安装  ac152c81e1ebdbc445793743f645126 a429c4bb1b6ffd245e31677d2ac21a9  地下室1~4/A~D轴地面面层已打磨完成，地下室桥架安装  34dd83c4627133648609ebe9476a9b9  南侧雨水管敷设 | | |